

Jednostka projektowa:  <b>AT PROJECT</b>	<b>AT PROJECT Sp. z o.o.</b> ul. Ignacego Krasickiego 4 83-050 Ostróžki		
Nazwa inwestycji:	<b>Budowa stacji ładowania pojazdów elektrycznych – HUB-1</b>		
Lokalizacja:	dz. nr 165/2, 166/4  jedn. ew. 226301_1, obr. 6 Słupsk  pow. słupski, woj. pomorskie		
Inwestor: 	<b>Wodociągi Słupsk Sp. z o.o.</b> ul. Elizy Orzeszkowej 1 76-200 Słupsk		
Faza:	<b>PROJEKT TECHNICZNY</b>		
Tytuł opracowania:	<b>INSTALACJE ELEKTROENERGETYCZNE I AKPIA</b>		
Projektant:	funkcja	nr uprawnień / specjalność	podpis
mgr inż. <b>Bartłomiej Zosiuk</b>	PROJEKTANT	POM/0149/POOE//06 Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń	
mgr inż. <b>Mariusz Kacprzak</b>	SPRAWDZAJĄCY	POM/0189/PWOE/11 Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń	
Ostróžki, 15.11.2025 r.			Egz. nr ...

## 1. Spis treści

<b>1. SPIS TREŚCI .....</b>	<b>2</b>
<b>I. CZĘŚĆ OPISOWA.....</b>	<b>3</b>
<b>1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO .....</b>	<b>3</b>
<b>2. PODSTAWA OPRACOWANIA .....</b>	<b>3</b>
<b>3. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA .....</b>	<b>3</b>
<b>4. ZAKRES OPRACOWANIA.....</b>	<b>4</b>
<b>5. SYSTEM KONTROLNO-POMIAROWY AUTOMATYKI, STEROWANIA I WIZUALIZACJI         ORAZ MONITORINGU. ....</b>	<b>11</b>
<b>6. OCHRONA PRZEPIĘCIOWA .....</b>	<b>11</b>
<b>7. OCHRONA OD PORAŻEŃ .....</b>	<b>11</b>
<b>8. UWAGI KOŃCOWE.....</b>	<b>12</b>
<b>9. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW.....</b>	<b>13</b>
<b>10. OŚWIADCZENIE .....</b>	<b>14</b>
<b>II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....</b>	<b>16</b>
<b>III. ZAŁĄCZNIKI.....</b>	<b>16</b>

## **I. CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt techniczny instalacji 8 szt. stacji ładowania pojazdów w Słupsku przy ul. Elizy Orzeszkowej 1.

### **2. Podstawa opracowania**

Podstawą niniejszego opracowania są następujące materiały:

- zlecenie projektowe,
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu,
- mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych terenu objętego opracowaniem,
- ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane,
- obowiązujące przepisy, zarządzenia i normy,
- Opis Przedmiotu Zamówienia na wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Część I - „Budowa stacji ładowania pojazdów elektrycznych – HUB-1, na terenie siedziby Spółki Wodociągi Słupsk przy ul. E. Orzeszkowej 1”,
- koncepcja projektowa „Budowa stacji ładowania pojazdów elektrycznych – HUB-1”, 30.10.2025 r.,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- uwagi branżowe wniesione w trakcie narady koordynacyjnej przeprowadzonej przez Prezydenta Miasta Słupska i zakończonej w dniu 24.11.2025 r.,
- dokumentacja techniczna stacji ładowania pojazdów,
- dokumentacja techniczna urządzeń projektowych.

### **3. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania**

Pod adresem inwestycji znajduje się nieruchomość we władaniu spółki Wodociągi Słupsk Sp. z o.o. Na terenie znajdują się budynki biurowe, infrastruktury technicznej oraz zaplecze maszynowe. Teren inwestycji stanowią działki nr 165/2, 166/4 - teren utwardzony z istniejącymi podziemnymi sieciami technicznymi.

Przedmiotowy obszar znajduje się w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Orzeszkowej”, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Słupsku nr XXIV/349/12 z dnia 27.06.2012 r. Zgodnie z kartą terenu nr 09 przedmiotowy obszar znajduje się w granicach terenów infrastruktury technicznej – wodociągi, oznaczenie 04.IW(ZZ).

Na dz. nr 165/2 i w części na dz. nr 166/4 znajduje się niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny budynek garażowy z wydzielonymi odrębnymi ośmioma stanowiskami postojowymi. Budynek ze stropem z płyt żebrowych.

#### 4. Zakres opracowania

W zakresie opracowania jest:

- projekt zagospodarowania terenu,
- projekt techniczny instalacji elektroenergetycznych,
- projekt techniczny systemu kontrolno-pomiarowego automatyki, sterowania i wizualizacji oraz monitoringu.

W zakresie opracowania jest przedstawienie miejsca instalacji, sposobu zasilania i wyznaczenie tras kablowych dla stacji ładowania pojazdów. Planowana jest instalacja 8 stacji ładowania wewnątrz budynku garażowego, po jednej w każdym stanowisku garażowym. W celu zasilenia zestawu ładowarek przewiduje się montaż złącza kablowego w bezpośrednim sąsiedztwie. Doprowadzenie zasilania do złącza kablowego za pomocą linii kablowej włączonej do rozdzielnic głównej niskiego napięcia.

##### 4.1. Stacje ładowania pojazdów

Planowana jest instalacja w każdym stanowisku garażowym jednej stacji ładowania pojazdów wyposażonej w 1 punkt ładowania o normalnej mocy. Stacje montowane na ścianie przy bramie wjazdowej.

Charakterystyka ogólna stacji ładowania:

- 400VAC,
- uwierzytelnianie za pomocą karty RFID,
- kolorowy wyświetlacz 3,5",
- komunikacja w sieci mobilnej,
- dedykowane połączenie sieciowe Ethernet/LAN,
- licznik energii,
- gniazdo ładujące (możliwość zastosowania kabla z wtyczką T1 lub T2).

Zastosowane stacje posiadają funkcjonalność zarządzania poprzez protokół OCPP.

Protokół OCPP (Open Charge Point Protocol) to otwarty standard komunikacji, który pozwala stacjom ładowania pojazdów elektrycznych komunikować się z centralnymi systemami zarządzania, zapewniając, że dowolna ładowarka może działać z dowolnym oprogramowaniem, niezależnie od producenta, co jest kluczowe dla interoperacyjności, zdalnego monitorowania, autoryzacji i rozliczeń w infrastrukturze ładowania. Protokół OCPP zapewnia zdolność do inteligentnego ładowania dzięki obsłudze funkcji takich jak:

- dynamiczne równoważenie obciążenia,
- Plug & Charge,
- Vehicle-to-Grid (V2G).

##### Specyfikacja szczegółowa:

Liczba gniazd	1
Rodzaje gniazd	Gniazdo typu 2, zgodne z normą IEC 62196-2
Interoperacyjne V2G	gotowość do obsługi funkcji dwukierunkowego ładowania, niezależnie od marki samochodu



Metody autoryzacji	Funkcja podłącz i naładuj (Plug & Power, AutoCharge - zgodnie z ISO15118-20) Karta RFID
Wskazanie stanu	Na wyświetlaczu
Wyświetlacz	Wyświetlacz kolorowy 3,5" IPS Rozdzielczość: 320 x 240 pikseli Jasność: 1000 cd/m Kontrast: 800:1
Nominalne napięcie wyjściowe (+/- 10%)	400 V (3 x 230 V)
Maksymalny prąd projektowy	32 A na fazę
Maksymalna moc projektowa	22 kW
Cos $\phi$	0,9-1,0
Obsługiwane układy sieci	TN-S, TN-CS, TT, IT
Licznik energii	Licznik 4-kwadrantowy, certyfikat MID, klasa B wg EN 50470
Pobór mocy w trybie czuwania	6,7 W
Styczniki	Zintegrowana jednoczesna aktywacja wszystkich faz Dodatkowy przekaźnik bezpieczeństwa w szeregu na wypadek sytuacji awaryjnych
Zabezpieczenie nadprądowe	Zintegrowane z oprogramowaniem sprzętowym scenariusze reakcji na przetężenie: 110-125% po 100 sekundach >125% po 5 sekundach
Zabezpieczenie różnicowoprądowe	Zintegrowane: RCD 6 mA DC z czasami rozłączania zgodnie z normą IEC 62955 Prąd szczytowy przepływający: 3 kA
Kategoria przepięcia	OVC III
Znamionowe napięcie izolacji $U_i$	500 V
Znamionowe napięcie udarowe wytrzymywane $U_{imp}$	4 kV
Zalecane typy kabli Ethernet	Cat5, Cat5e, Cat6, Cat6a

#### Komunikacja i protokoły

Płyta kontrolera	Platforma sprzętowa Alfen (AHP) wersja 2
Komunikacja pojazdu	Tryb 3 zgodnie z normą IEC 61851-1 wyd. 3 (2017) Zgodne z ISO15118 (HomePlug Green PHY)

Uwierzytelnianie za pomocą karty RFID	ISO/IEC 14443A/B, 13,56 MHz MIFARE Classic 1K/4K, MIFARE Ultralight, DESFire (EV1/EV2) Maksymalna długość: 10 bajtów
Komunikacja mobilna	LTE Cat M1 2G Wi-Fi / Sieć bezprzewodowa LAN (802.11 b/g/n, 2,4 GHz)
Komunikacja przewodowa	RJ-45: 2×1/100 BaseT 2 porty Ethernet do szeregowego łączenia Ethernet
Protokół komunikacyjny	OCPP 1.6 (JSON) OCPP 1.6 (JSON) + „biała księga bezpieczeństwa” OCPP 2.0.1 (JSON)
Dostępne wejścia do inteligentnego ładowania	RJ-11: DSMR 4.0-4.2 i SMR5.0 (port P1) RJ-45: Klient Modbus TCP/IP (system zarządzania energią) lub Modbus TCP/IP (zewnętrzny licznik energii) RS-485: Modbus RTU (zewnętrzny licznik energii) Klient Télé-Information (inteligentny licznik Linky)

#### Urządzenia radiowe

DCS1800/PCS1900	1800/1900 MHz - 30 dBm
GSM850/EGSM900	850/900 MHz - 33 dBm
LTE-FDD	B1/ B2/ B3/ B4/ B5/ B8/ B12/ B13/ B17/ B18/ B19/ B20/ B25/ B26/ B27/ B28/ B66/ B85 - 21 dBm
Karta RFID	13,56 MHz - 7 dBuA/m w odległości 10 m
802.11 b/g/n	2,4 GHz do 2,4835 GHz - 19 dBm

#### Bezpieczeństwo cybernetyczne

Karta SIM	Karta mini SIM (4G) Autoryzacja nazwy użytkownika i hasła APN za pośrednictwem PAP
Uwierzytelnianie systemu zarządzania stacją ładowania	TLS 1.2 z certyfikatami x509. Obsługiwane algorytmy certyfikatu głównego CSMS: - RSA-2048/4096 - ECDSA (P-256 lub P-384)
Uwierzytelnianie EVSE	Autoryzacja podstawowa http: - z TLS - z TLS i certyfikatami po stronie klienta, - bez TLS
Pliki diagnostyczne	Szyfrowanie AES-128-CBC
Pliki aktualizacji oprogramowania sprzętowego	Zaszyfrowane i podpisane. Algorytmy: - szyfrowanie AES-256-CBC - podpis ECDSA (P-384) z SHA-256
Certyfikat główny	Zainstalowany fabrycznie, aktualizowany za pomocą systemu zarządzania OCPP

Wykrywanie manipulacji	Komunikat o aktualizacji oprogramowania sprzętowego lub lokalnie za pomocą instalatora usługi ACE generowane powiadomienia
------------------------	--

#### Dostępna pamięć

Karta RFID	Lista lokalna: ok. 1000 tokenów (przez Back Office) Biała lista: ok. 1200 tokenów (lokalna)
Rejestracja do diagnostyki	Około 1 750 000 linii
Baza danych transakcji	Około 1500 transakcji (4 godz. z 15-minutowymi wartościami pomiaru Wh)

#### Warunki środowiskowe i właściwości produktu

Temperatura robocza	-25°C do +55°C
Klasa bezpieczeństwa elektrycznego	Klasa I
Stopień odporności na czynniki zewnętrzne	IP55
Stopień zabezpieczenia przed uszkodzeniami mechanicznymi	IK10
Warunki środowiskowe	użytkowanie w pomieszczeniach/użytkowanie na zewnątrz
Elektromechaniczne warunki środowiskowe	E2
Mechaniczne warunki środowiskowe	M1

#### Obudowa

Wariant	Stacja ładowania do montażu naściennego
Materiał	Poliwęglan, odporny na promieniowanie UV i trudnopalny
Kolor	RAL 9016 przód RAL 7043 przód RAL 7043 tył
Blokada	Śruby Torx T20
Wymiary (wys. x szer. x gł.)	373 x 242 x 138 mm

#### 4.2. Złącze kablowe

W celu zasilenia zestawu ładowarek należy zainstalować na wschodniej ścianie budynku garażowego zewnętrzną rozdzielnicę typu ZK, w której będzie realizowany rozdział energii elektrycznej na poszczególne obwody stacji ładowania. Rozdzielnica wyposażona w osiem rozłączników bezpiecznikowych

typu RBK00. Złącze kablowe z tworzywa sztucznego, odporne na zewnętrzne warunki środowiskowe, na fundamencie.

Podstawowe dane techniczne:

Część złączowa	160A
Napięcie znamionowe	230/400V
Napięcie znamionowe izolacji	500V
Częstotliwość znamionowa	50~60 Hz
Stopień ochrony	IK10, IP 44
Temperatura pracy	-25°C ~55°C
Spełniane normy	PN-EN IEC 61439-1
Klasa ochronności	II
Odporność UV	+

#### 4.3. Doprowadzenie zasilania do złącza kablowego

W celu zasilenia elektroenergetycznego projektowanych stacji ładowania należy wykonać kablową linię doziemną pomiędzy rozdzielnicą główną nn (RGnn) znajdującą się w pomieszczeniu budynku warsztatowo-magazynowego (bud. nr 463) a projektowanym złączem kablowym przy budynku garaży (bud. nr 2025). W rozdzielnicy RGnn pole nr 06 należy doposażyć w zabezpieczenie typu RBK i stąd zasilić nową linię kablową. Projektowany kabel wprowadzić na rozłącznik bezpiecznikowy w nowym złączu kablowym przy budynku garaży.

Trasa projektowanej linii kablowej przedstawiona w części graficznej opracowania. Przed przystąpieniem do prac dokonać geodezyjnego wytyczenia tras kablowych. Kable układać bezpośrednio na dnie wykopu na głębokości 0,7m w stosunku do docelowej rzędnej terenu, jeżeli grunt jest piaszczysty, w pozostałych przypadkach kabel należy układać na warstwie piasku o grubości 10 cm. Ułożony kabel zasypać warstwą piasku o grubości 10 cm, następnie warstwę rodzimego gruntu o grubości 15 cm przykryć folią koloru niebieskiego grubości min. 0,5 mm. Szerokość folii powinna być taka, aby przykrywała kabel w wykopie, lecz nie mniejsza niż 20 cm. Nie ujawnione na planach zbliżenia projektowanego kabla z innymi urządzeniami podziemnymi wykonać w przepustach karbowanych z polietylenu twardego (PEHD). Kabel należy oznaczyć co 10m opaskami kablowymi z tworzywa z trwale wygrawerowanym napisem: „Nr kabla, typ kabla, rok budowy”.

Zgodnie z wymaganiami przepisów należy wykonać odbiory robót zanikowych. W oznaczonych miejscach kable należy układać w rurach ochronnych.

Podczas układania kabla należy zachować wymagane przepisami odległości od istniejącej infrastruktury technicznej.

Tabela 1

Odległości między kablami ułożonymi w gruncie przy skrzyżowaniach i zbliżeniach

Skrzyżowanie lub zbliżenie	Najmniejsza dopuszczalna odległość [cm]	
	pionowa przy skrzyżowaniu	pozioma przy zbliżeniu
Kabli elektroenergetycznych na napięcie znamionowe do 1 kV z kablami tego samego rodzaju lub sygnalizacyjnymi	25*	10
Kabli sygnalizacyjnych i kabli przeznaczonych do zasilania urządzeń oświetleniowych z kablami tego samego rodzaju	25*	mogą się stykać
Kabli elektroenergetycznych na napięcie znamionowe do 1 kV z kablami elektroenergetycznymi na napięcie znamionowe wyższe niż 1 kV	50*	10
Kabli elektroenergetycznych na napięcie znamionowe wyższe niż 1 kV i nie przekraczające 10 kV z kablami tego samego typu	50*	10
Kabli elektroenergetycznych na napięcie znamionowe wyższe niż 10 kV z kablami tego samego rodzaju	50*	25
Kabli elektroenergetycznych z kablami telekomunikacyjnymi	50*	50
Kabli różnych użytkowników	50*	50
Kabli z mufami sąsiednich kabli	-	25

\*Dopuszcza się stykanie w momencie zastosowania rur ochronnych

Tabela 2

Najmniejsze dopuszczalne odległości kabli ułożonych w gruncie od innych urządzeń podziemnych

Rodzaj urządzenia podziemnego	Najmniejsza dopuszczalna odległość [cm]	
	pionowa przy skrzyżowaniu	pozioma przy zbliżeniu
Rurociągi wodociągowe, ściekowe, ciepłne, gazowe z gazami niepalnymi i rurociągi z gazami palnymi o ciśnieniu do 0,5 atm.	80*	50
Rurociągi z cieczami palnymi	przy średnicy	100
Rurociągi z gazami palnymi o ciśnieniu wyższym niż 0,5 atm. i nie przekraczającym 4 atm.	większej niż 250 mm	100
Zbiorniki z płynami palnymi	200	200
Części podziemne linii napowietrznych (ustój, podpora, odciążka)	-	80
Ściany budynków i inne budowle, np. tunele, kanały	-	50
Urządzenia ochrony budowli od wyładowań atmosferycznych	50	50

\*Dopuszcza się zmniejszenie odległości do 50cm pod warunkiem zastosowania rury osłonowej.

#### 4.4. Doprowadzenie zasilania do stacji ładowania pojazdów

Linie zasilające stacji ładowania jako odrębne obwody wyprowadzone z zabezpieczenia typu RBK w nowym złączu kablowym przy budynku garaży. Wszystkie obwody wyposażać dodatkowo w wyłączniki różnicowoprądowe. Z projektowanego ZK wyprowadzić kable zasilające w rurze ochronnej, wprowadzić do budynku garaży poprzez szczelny przepust kablowy i prowadzić w korytach kablowych do stacji ładowania.

#### 4.5. Instalacja komunikacyjna

W bezpośrednim sąsiedztwie nowoprojektowanej rozdzielniczy RZK budynku garażowego znajduje się studnia telekomunikacyjna SK1 stanowiąca element istniejącej sieci światłowodowej. W celu połączenia zaprojektowanej szafy 9U Rittal z istniejącą infrastrukturą należy przebiegający przez studnię SK1 kabel światłowodowy 6x50/125 OM2 przeciąć i zespawać w projektowanej przełącznicy światłowodowej - zachowując rozkład włókien zgodnie z częścią graficzną opracowania. W celu wprowadzenia do budynku garaży istniejącego kabla należy z pozostawionych na jego trasie zapasów ściągnąć konieczną długość pozwalającą na swobodne doprowadzenie światłowodu i zakończenie go w kasetach spawów projektowanej przełącznicy światłowodowej. W przypadku niewystarczającej długości istniejącego kabla należy wymienić cały odcinek kablowy na nowy. W przypadku wymiany kabla należy przewidzieć 20m zapasu kabla, pozostawiając go na stelażu zapasu w studni SK1. Od studni do budynku garaży kabel światłowodowy prowadzić w rurze osłonowej HDPE Ø40, dalej do szafki RACK w rurze instalacyjnej RL.

Wewnątrz budynku garażowego na jego wschodniej ścianie zlokalizować szafę RACK 9U Rittal 7709.135. Szafę wyposażać w (od góry):

- przełącznicę światłowodową w pełni wyposażoną z 24 adapterami duplex SC/UPC ultimode,
- organizator kabli z uchwytyami z tworzywa sztucznego,
- patch panel 24 porty STP kat. 6a RJ-45 1U 19 z podstawką,
- organizator kabli z uchwytyami z tworzywa sztucznego,
- switch HPE Aruba Instant On 1930 Smart 24G 4SFP (JL682A),
- listwą zasilającą 2 x 230VAC, 16A,
- UPS PowerWalker VI 500 R1U wyposażony w kartę SNMP.

Pomiędzy zaprojektowaną szafą 9U Rittal a poszczególnymi stacjami ładowania pojazdów należy poprowadzić okablowanie strukturalne kat. 6a. Służyć ono będzie do komunikacji z ładowarkami w celu zdalnego załączania/sterowania.

## **5. System kontrolno-pomiarowy automatyki, sterowania i wizualizacji oraz monitoringu.**

Układ automatyki powinien móc pracować w dwóch trybach:

- bez ograniczenia ładowania pojazdów
- z ograniczeniem mocy dostępnej do ładowania pojazdów

W trybie z ograniczeniem mocy system nadrzędny powinien przekazywać do systemu ładowania pojazdów dostępną moc elektryczną do ładowania pojazdów. Ładowarki powinny płynnie dostosowywać się do tej zadanej mocy dostępnej w układzie elektrycznym obiektu.

W istniejącym systemie obiektowym SCADA należy dodać maskę dotyczącą ładowarek i z informacjami:

- status urządzenia (pracuje / w gotowości / w awarii),
- wskazanie awarii jeśli występuje oraz jej typu,
- wskazanie mocy aktualnej pobieranej z sieci,
- wskazanie wartości parametrów elektrycznych (moc czynna, napięcie, prąd,  $\cos \phi$ ),
- podanie energii pobranej z sieci (od początku pracy, w danym dniu, miesiącu, roku),
- możliwość zdalnego załączenia i wyłączenia ładowarki,
- przełączanie trybów
  - ograniczenia ładowania pojazdu do wartości wynikającej z innych systemów lub wpisanej ręcznie,
  - bez ograniczenia mocy ładowania pojazdów.

## **6. Ochrona przepięciowa**

W rozdzielnicy RZK należy zastosować ochronę przepięciową poprzez zastosowanie ochronnika przepięciowego klasy B+C.

## **7. Ochrona od porażeń**

W zakresie ochrony od porażeń obowiązuje samoczynne wyłączenie zasilania zgodnie z postanowieniami PN-HD 60364-4-41:2009.

System ochrony podstawowej (ochrona przed dotykiem bezpośrednim) zapewniona jest przez podstawową izolację części czynnych oraz zastosowanie przegród lub obudów.

System ochrony przy uszkodzeniu jest zapewniony przez połączenia wyrównawcze i samoczynne wyłączanie zasilania w czasie nieprzekraczającym 0,4s. Układ sieciowy TN-S.

System ochrony uzupełniającej jest zapewniony przez zastosowanie urządzeń różnicowoprądowych (RCD). Jako ochronę dodatkową przed porażeniem prądem elektrycznym w sieci zastosowano uziemienie ochronne.

W wyłącznik różnicowoprądowy powinna być wyposażona każda stacja ładowania pojazdów.



## 8. Uwagi końcowe

1. Zaproponowane urządzenia i elementy systemu można zastąpić innymi, innych producentów o parametrach nie gorszych od zaproponowanych w projekcie. Wszelkie zmiany muszą być akceptowane przez Inwestora.
2. Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wszystkie stosowane materiały muszą być dopuszczone do stosowania w Polsce i spełniać wszystkie wymagane przepisy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania wszystkich wymaganych przepisami prawa uprawnień, zaświadczeń i certyfikatów poświadczających o tym, że jest on przeszkolony i przygotowany do wykonania wszystkich prac ujętych w całym zakresie.
5. Przed przystąpieniem do prac oferent/wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z pełną dokumentacją projektową. Opis techniczny, rysunki i schematy, które zawarto w dokumentacji projektowej stanowią integralną całość i wzajemnie się uzupełniają. Wszystkie elementy, które przedstawiono w opisie technicznym, a nie przedstawiono w części rysunkowej lub odwrotnie nawzajem się uzupełniają.
6. Prace należy prowadzić z uwzględnieniem uwag branżowych wniesionych w trakcie narady koordynacyjnej przeprowadzonej przez Prezydenta Miasta Słupska, w szczególności z uwagami Energa-Operator SA Rejon Dystrybucji Słupsk Dział Zarządzania Eksploatacją.
7. Wszystkie wykonywane prace oraz zaproponowane materiały powinny odpowiadać Polskim Normom i posiadać stosowną deklarację zgodności lub znak CE i deklarację zgodności z normami zharmonizowanymi oraz posiadać niezbędne certyfikaty, tak aby spełnić obowiązujące przepisy.
8. Do zakresu prac wykonawcy każdorazowo wchodzi próby urządzeń i instalacji według obowiązujących norm i przepisów oraz protokolarny odbiór w obecności wskazanego przez inwestora przedstawiciela. Do wykonanych prac wykonawca powinien również załączyć deklarację kompletności wykonanych prac oraz zgodności z projektem i niniejszą dokumentacją.
9. Wszelkie zmiany wykonane na budowie należy nanosić na dokumentację wykonawczą kolorem czerwonym.



## 9. Zestawienie materiałów

### SZAFRA RACK

lp.	Materiał	ilość	jm.
1	<b>LISTWA ZASILAJĄCA</b>		
	Base Link		
	2 x 230VAC, 16A,	1	szt.
2	<b>ORGANIZATOR KABLI</b>		
	Rittal		
	uchwyty z tworzywa sztucznego	2	kpl.
3	<b>PATCH PANEL</b>		
	Base Link		
	24 porty STP kat. 6a RJ-45 1U 19 z podstawką	1	szt.
4	<b>PATCHCORD</b>		
	Optomer		
	MM, 50/125, OM2, 1m	12	szt.
5	<b>PRZELĄCZNICA ŚWIATŁOWODOWA</b>		
	Optomer		
	w pełni wyposażona, 24 adaptory duplex SC/UPC ultimode	1	kpl.
6	<b>SWITCH</b>		
	HPE		
	Aruba Instant On - 1930 Smart 24G 4SFP (JL682A)	1	szt.
7	<b>SZAFRA RACK</b>		
	Rittal		
	DK 7709.135 - 600x478x743mm IP55 9U	1	kpl.
8	<b>UPS</b>		
	PowerWalker		
	VI 500 R1U wyposażony w kartę SNMP.	1	szt.

### TRASY KABLOWE

lp.	Materiał	ilość	jm.
1	<b>KORYTO KABLOWE</b>		
	Baks		
	KDS50H35 - 50x35mm ocynk	29	m
	KDS200H60 - 200x60mm ocynk	37	m
2	<b>PROFIL MONTAŻOWY</b>		
	Baks		
	PM300 - 350mm ocynk	15	kpl.
3	<b>PRZEPUST SYSTEMOWY</b>		
	Roxtec		
	Ø110mm jeden otwór	1	kpl.
4	<b>RURA OSŁONOWA</b>		
	MTB		
	RHDPE - Ø40mm	2	m
	RHDPEp - Ø160mm	65	m

lp.	Material	ilość	jm.
	<b>TT Plast</b>		
	DVR - Ø110mm	2	m
	RL25 - Ø25mm	2	m
5	<b>UCHWYT PROFILU MONTAŻOWEGO</b>		
	<b>Baks</b>		
	UPM - 70x86mm ocynk	30	kpl.
6	<b>WSPORNIK FAJKOWY</b>		
	<b>Baks</b>		
	WFML200 - 115x260mm ocynk	2	kpl.

## ZASILANIE

lp.	Material	ilość	jm.
1	<b>KABEL</b>		
	<b>Bitner</b>		
	YAKXS - 5x240mm <sup>2</sup>	85	m
	N2XH-J - 5x6mm <sup>2</sup>	233	m
	N2XH-J - 5x2,5mm <sup>2</sup>	8	m
	BiTLAN U/UTP - kat.6	219	m
2	<b>STACJA ŁADOWANIA POJAZDÓW</b>		
	<b>Alfen</b>		
	Eve Single Plus (904460223) - 3-faz., wyświetlacz, gniazdo typ 2	8	kpl.
3	<b>ZŁĄCZE KABLOWE</b>		
	<b>Emiter</b>		
	IP44 fundament, odporność UV	1	kpl.

Uwaga:

- dopuszcza się zastosowanie rozwiązań równoważnych o niegorszych parametrach,
- sposób wykonania prac ma wpływ na ilość użytych materiałów.

## 10. Oświadczenie

Całość dokumentacji projektowej dla potrzeb inwestycji pod nazwą „Budowa stacji ładowania pojazdów elektrycznych – HUB-1”, która obejmuje:

- projekt techniczny,
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych,
- przedmiar oraz kosztorys inwestorski,

została wykonana zgodnie z umową oraz obowiązującymi przepisami i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.



mgr inż. Bartłomiej Zosiuk

## **II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

1. M01 - Plan zagospodarowania terenu
2. R01 - Plan instalacji
3. R02 - Szczegół tras kablowych
4. S01 - Schemat zasilania
5. S02 - Szafa RACK, schemat komunikacji

## **III. ZAŁĄCZNIKI**

1. Z01 - uprawnienia projektantów
2. Z02 - złącze kablowe
3. Z03 - protokół z narady koordynacyjnej znak GK.DGK.6630.2.124.2025.PT
4. Z04 - zgłoszenie robót budowlanych
5. Z05 - oświadczenie
6. Z06 - karta stacji ładowania

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1 : 500

woj: pomorskie  
powiat: m. Słupsk  
jednostka ewidencyjna: M. Słupsk [226301\_1]  
obręb ewidencyjny: 6 [226301\_1.0006]

dz. nr 166/4  
ID. GK.DGK.6640.625.2025

Mapa sporządzona dn: 03.10.2025 r. przez:  
TOPOGEO Wojciech Mondrzejewski  
76-251 Kobylnica, ul. Jaśminowa 24

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych "2000"  
Poziom odniesienia wysokości "PL-EVRF2007-NH"

kierownik prac:  
Wojciech Mondrzejewski  
nr upr. 23369

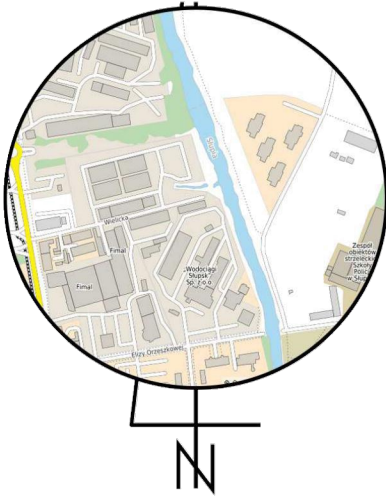
Signature Not Verified  
Dokument podpisany przez Wojciech  
Janusz Mondrzejewski  
Data: 2025.10.03 14:03:48 CEST

Uwaga:  
W zakresie mapy znajdują się punkty osnowy geodezyjnej prawem chronione  
przed zniszczeniem o nr: BRAK

Nie wyklucza się istnienia innych elementów sieci uzbrojenia podziemnego,  
nie wykazanych na niniejszej mapie, których przebieg nie został uzgodniony  
z WGKiK Urzędu Miejskiego w Słupsku i które nie zostały zgłoszone do  
inventaryzacji powykonawczej.

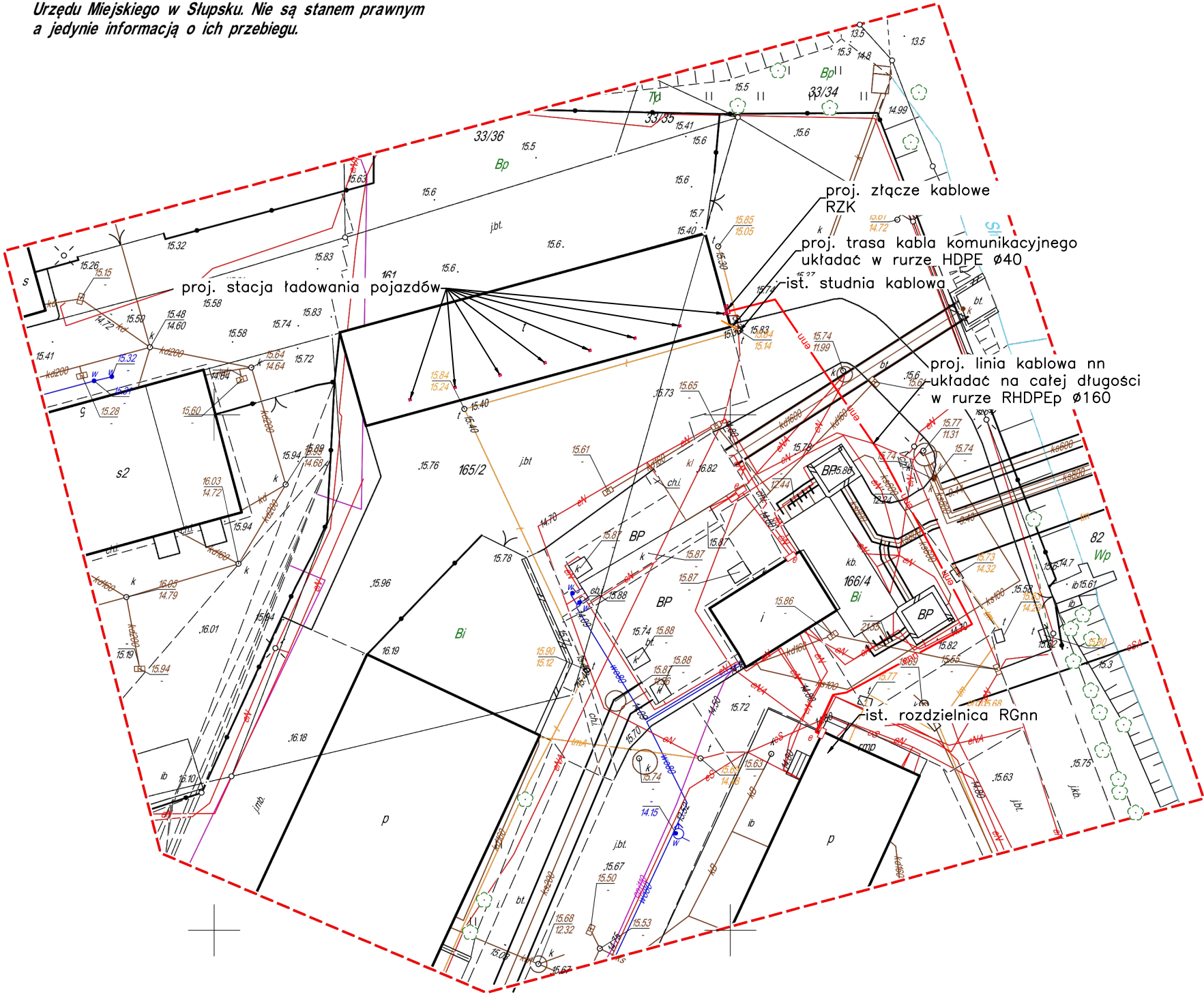
Uwaga. Granice działek ewidencyjnych wniesiono graficznie na podstawie  
numerycznej mapy ewidencji gruntów i budynków  
Urzędu Miejskiego w Słupsku. Nie są stanem prawnym  
a jedynie informacją o ich przebiegu.

SZKIC ORIENTACYJNY 1:10000



LEGENDA:

- proj. linia kablowa nn
- proj. złącze kablowe
- proj. linia kablowa teletechniczna
- proj. stacja ładowania pojazdów

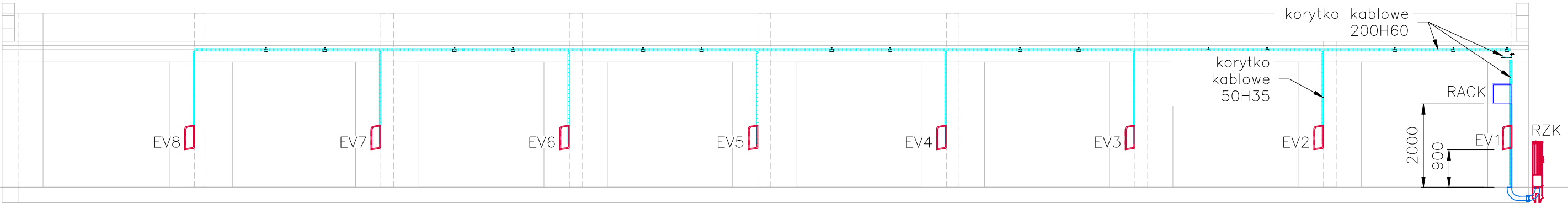


Oświadczam iż niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych,  
których rezultaty zawiera pozytywnie zweryfikowany operat techniczny. Jednocześnie informuję,  
że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

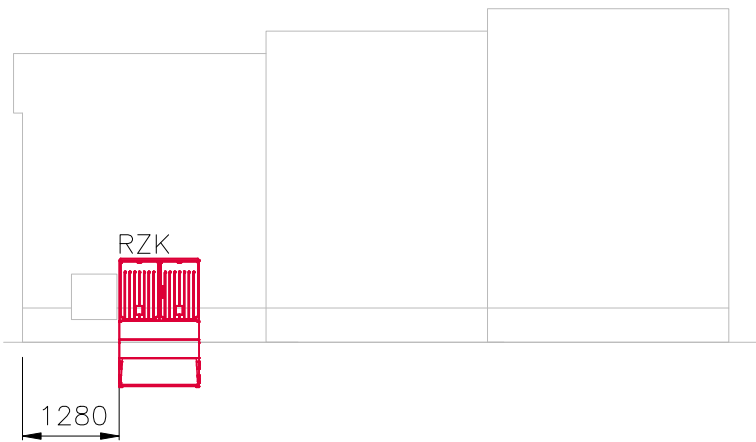
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	GK.DGK. 6640.625.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Prezydent Miasta Słupsk
Wykonawca prac geodezyjnych:	TOPOGEO Wojciech Mondrzejewski 76-251 Kobylnica, ul. Jaśminowa 24
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	GK.DGK.6640.625.2025_13086 z dn: 02.10.2025 r.
Imię, nazwisko oraz numer uprawnień kierownika prac:	Wojciech Mondrzejewski upr. nr 23369

INWESTOR					„Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o. ul. Elizy Orzeszkowej 1, 76–200 Słupsk	
Jednostka projektowa					AT PROJECT Sp. z o.o. Ostróžki, ul. Krasickiego 4, 83–050 Kolbudy	
Nazwa inwestycji					Budowa stacji ładowania pojazdów elektrycznych – HUB–1, na terenie siedziby Spółki Wodociągi Słupsk	
Faza	Obiekt	ul. E. Orzeszkowej 1, dz. nr 166/4, 165/2, obr. 6 Słupsk, pow. słupski, woj. pomorskie				Nr rysunku
PT						M01
Skala	Treść rys.	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU				Ilość ark.
1:500						1/1
Branża	FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	SPECJALNOŚĆ	PODPIS	
ELEKTR.	Autor proj.	mgr inż. Bartłomiej Zosiuk	POM/0149/POOE/06	instalacje elektryczne	Zosiuk	
Data	Opracował	mgr Jacek Chabowski				
11.2025						
Nr archiw.	Sprawdził	mgr inż. Mariusz Kacprzak	POM/0189/PWOE/11	instalacje elektryczne		
2025/244						

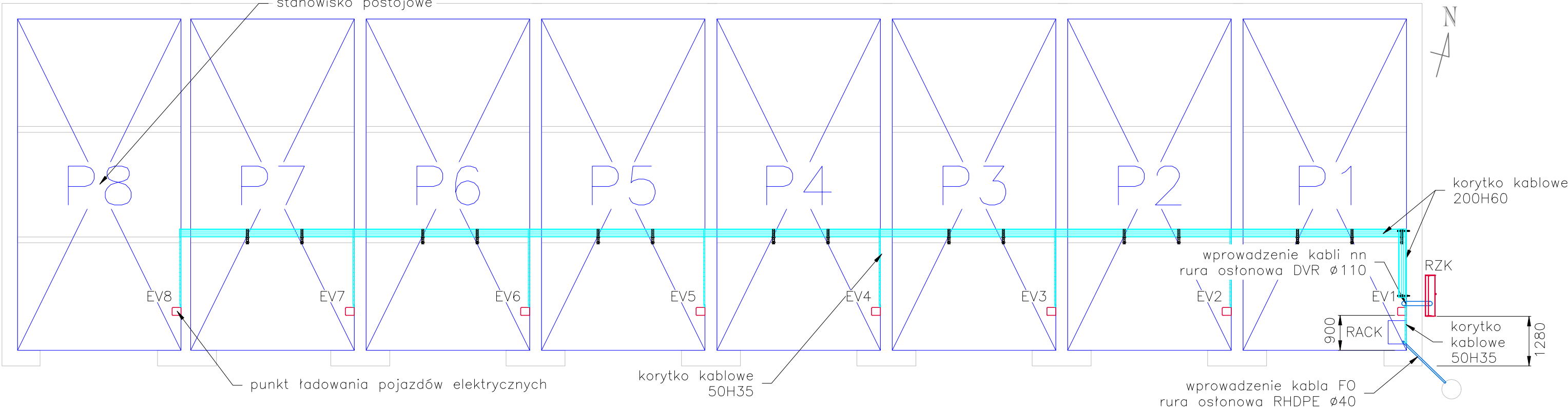
Elewacja południowa






Elewacja wschodnia

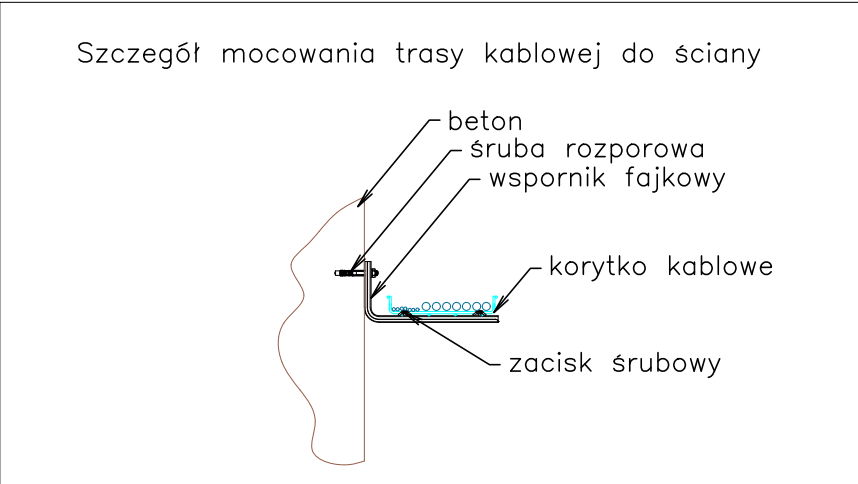
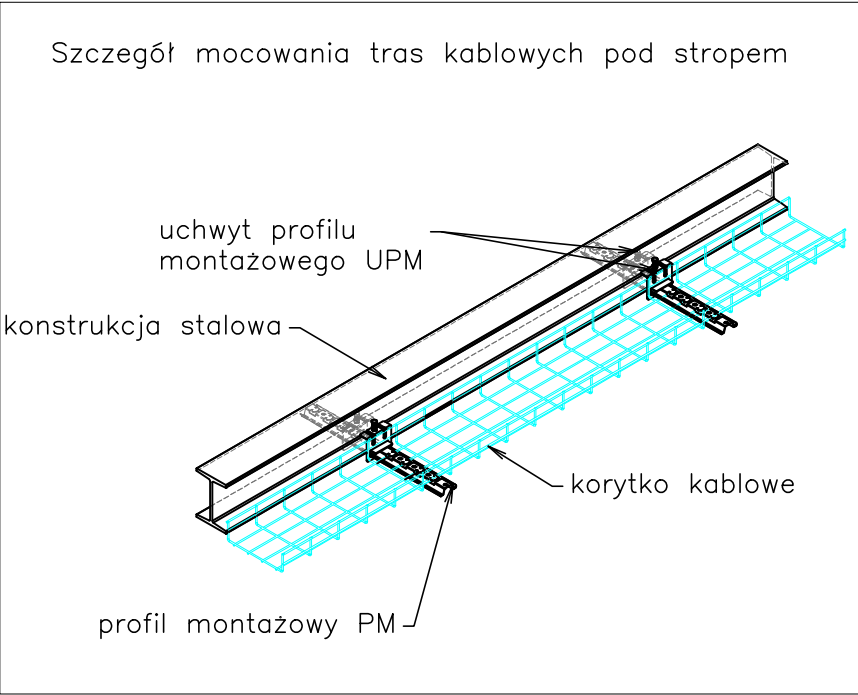
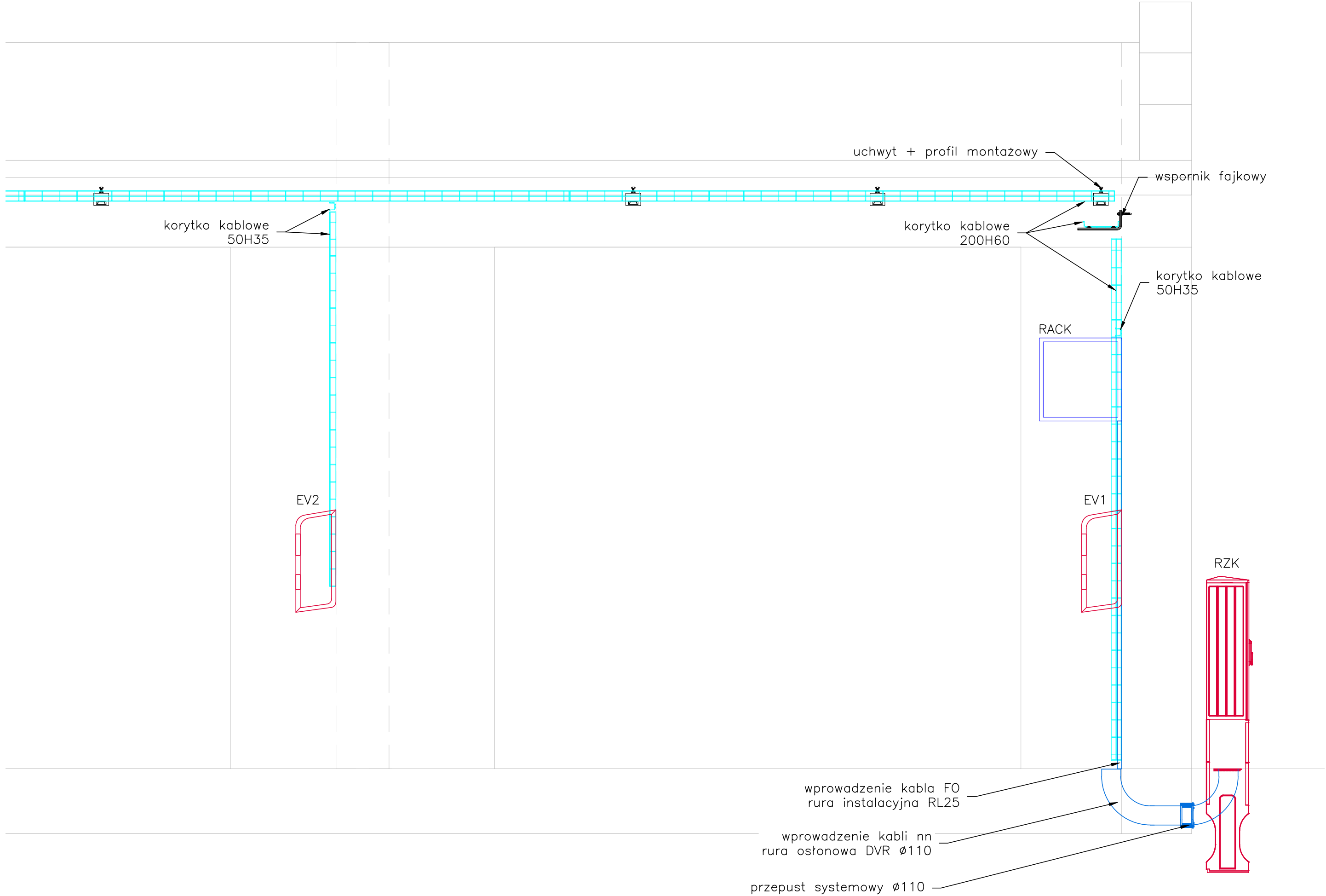




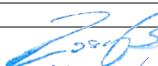
Rzut garaży



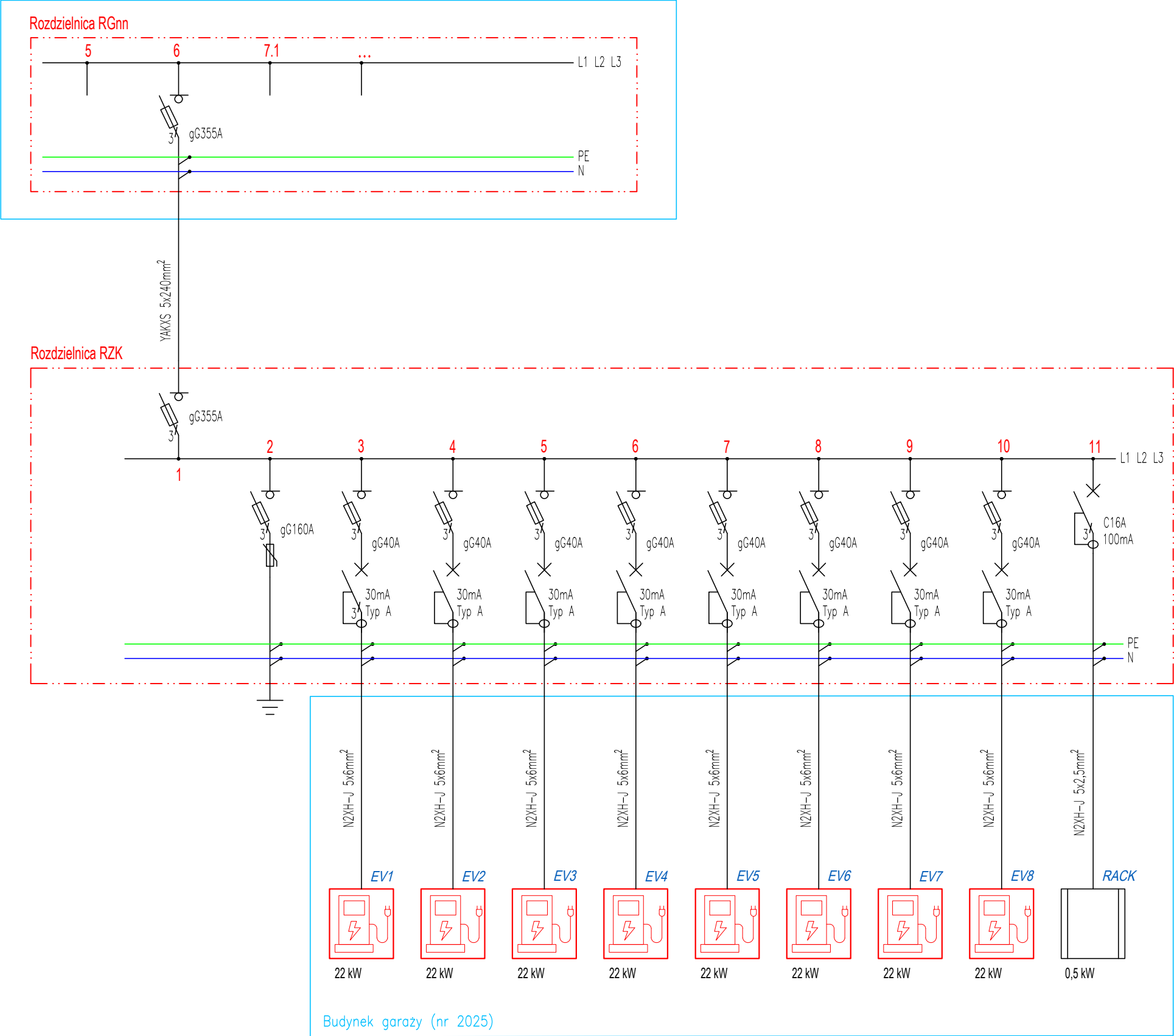
Nazwa inwestycji		Budowa stacji ładowania pojazdów elektrycznych – HUB-1, na terenie siedziby Spółki Wodociągi Słupsk przy ul. E. Orzeszkowej 1	
Inwestor		 „Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o. ul. Elizy Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk	
Adres		dz. nr 166/4, 165/2, obr. 6 Słupsk, pow. słupski, woj. pomorskie	
		AT PROJECT Sp. z o.o. ul. Ignacego Krasickiego 4   83-050 Kolbudy bartlomiej.zosiuk@atproject.pl   504 761 560	
branża:		ELEKTRYCZNA	faza: PROJEKT TECHNICZNY
nazwa i numer rysunku:		R01 PLAN INSTALACJI	
skala:		1:100	format: A3 297.0 x 520.0 mm
data:		12.2025	
projektant:		mgr inż. Bartłomiej Zosiuk upr.: POM/0149/P00E/06	
sprawdzający:		mgr inż. Mariusz Kacprzak upr.: POM/0189/PW0E/11	



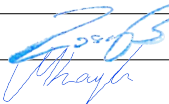




Nazwa inwestycji		Budowa stacji ładowania pojazdów elektrycznych – HUB-1, na terenie siedziby Spółki Wodociągi Słupsk przy ul. E. Orzeszkowej 1	
Inwestor		 „Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o. ul. Elizy Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk	
Adres		dz. nr 166/4, 165/2, obr. 6 Słupsk, pow. słupski, woj. pomorskie	
		AT PROJECT Sp. z o.o. ul. Ignacego Krasickiego 4   83-050 Kolbudy bartlomiej.zosiuk@atproject.pl   504 761 560	
branża:		ELEKTRYCZNA	faza: PROJEKT TECHNICZNY
nazwa i numer rysunku:		R02 SZCZEGÓŁ TRAS KABLOWYCH	
skala:		1:20	format: A3 297.0 x 520.0 mm
data:		12.2025	
projektant:		mgr inż. Bartłomiej Zosiuk upr.: POM/0149/P00E/06	
sprawdzający:		mgr inż. Mariusz Kacprzak upr.: POM/0189/PW0E/11	

Budynek warsztatowo-garażowy (nr 463)



		Budowa stacji ładowania pojazdów elektrycznych – HUB-1, na terenie siedziby Spółki Wodociągi Słupsk przy ul. E. Orzeszkowej 1	
Nazwa inwestycji			
Inwestor		„Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o. ul. Elizy Orzeszkowej 1 76-200 Słupsk	
Adres		dz. nr 166/4, 165/2, obr. 6 Słupsk, pow. słupski, woj. pomorskie	
		AT PROJECT Sp. z o.o. ul. Ignacego Krasickiego 4   83-050 Kolbudy bartlomiej.zosiuk@atproject.pl   504 761 560	
branża:		ELEKTRYCZNA	
nazwa i numer rysunku:		faza: PROJEKT TECHNICZNY	
SCHEMAT ZASILANIA		S01	
skala:		:-	
data:		format:A3	
mgr inż. Bartłomiej Zosiuk upr.: POM/0149/P00E/06			
mgr inż. Mariusz Kacprzak upr.: POM/0189/PW0E/11			
sprawdzający:			

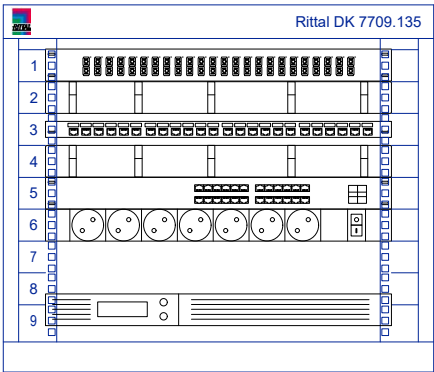


LEGENDA

- proj. Ethernet – BiTLAN F/UTP kat.6
- istniejący światłowód – 12J 6x50/125 OM2
- proj. światłowód – patchcord SC/U–SC/U
- EV...

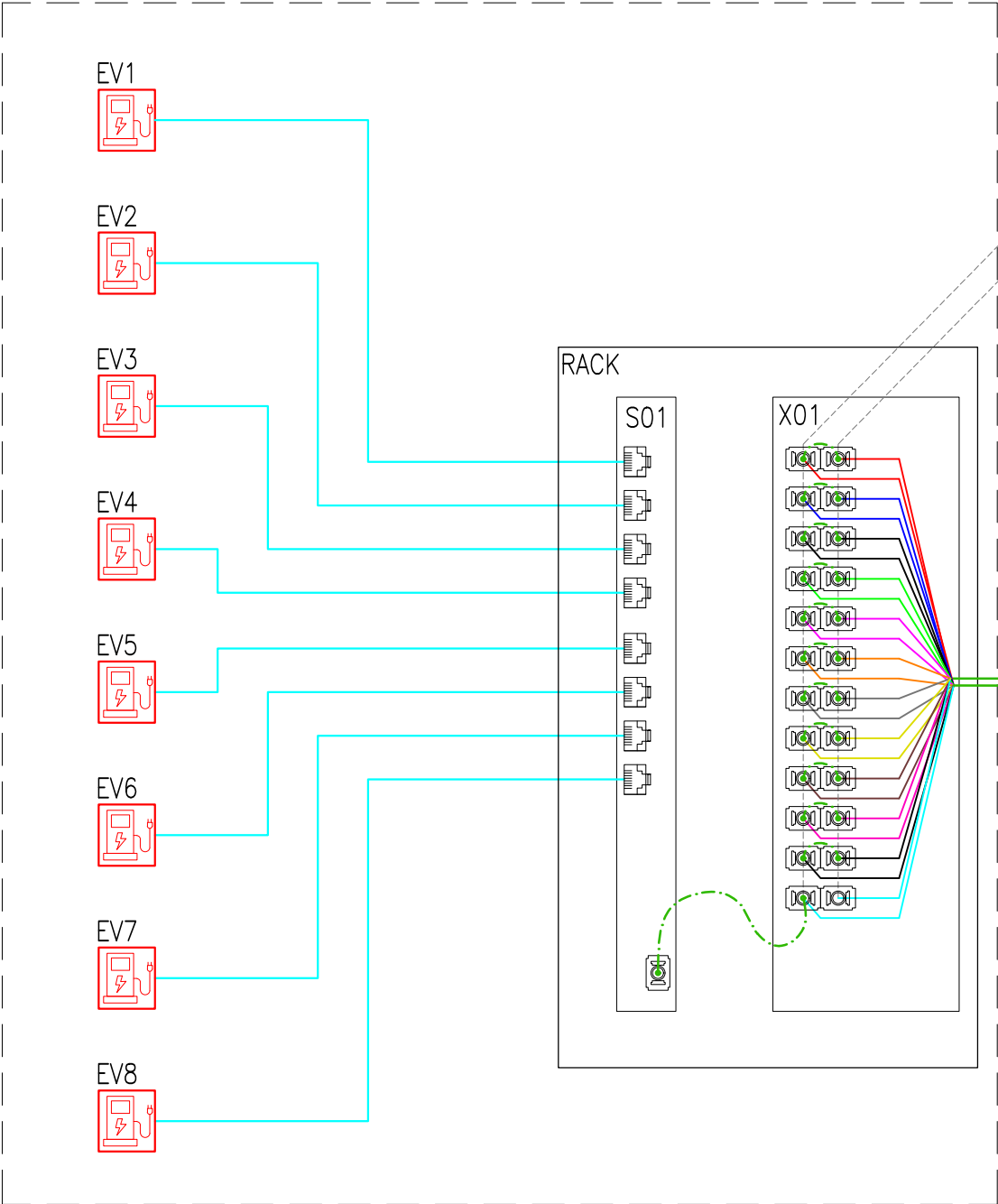
proj. stacja ładowania pojazdów

WIDOK SZAFY RACK 19”

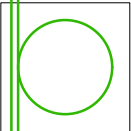


- X01 panelowa przełącznica światłowodowa 1U, 24 SC/U duplex
- X02 poziomy organizator kabli 1U, uchwyty z tworzywa sztucznego
- S01 panel krosowy 1U, 24 porty STP kat. 6a RJ–45
- E01 poziomy organizator kabli 1U, uchwyty z tworzywa sztucznego
- S01 switch HPE Aruba Instant On 1930 Smart 24G 4SFP (JL682A)
- E01 listwa zasilająca
- E00 UPS 1U, PowerWalker VI 500 R1U, SNMP

BUDYNEK GARAŻY





kierunek budynek C  
kierunek budynek D



ist. studnia  
teletechniczna SK1

ściągnąć zapasy kabla na trasie kablowej  
w celu wprowadzenia kabla do budynku

Nazwa inwestycji	Budowa stacji ładowania pojazdów elektrycznych – HUB-1, na terenie siedziby Spółki Wodociągi Słupsk przy ul. E. Orzeszkowej 1		
Inwestor	 „Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o. ul. Elizy Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk		
Adres	dz. nr 166/4, 165/2, obr. 6 Słupsk, pow. słupski, woj. pomorskie		
	 AT PROJECT Sp. z o.o. ul. Ignacego Krasińskiego 4   83-050 Kolbudy bartlomiej.zosiuk@atproject.pl   504 761 560		
branża:	ELEKTRYCZNA	faza:	PROJEKT TECHNICZNY
nazwa i numer rysunku:	SZAFRA RACK SCHEMAT KOMUNIKACJI	S02	
skala:	-/-	format: A3	
data:	12.2025		
projektant:	mgr inż. Bartłomiej Zosiuk upr.: POM/0149/P00E/06		
sprawdzający:	mgr inż. Mariusz Kacprzak upr.: POM/0189/PW0E/11		

Gdańsk, dnia 21 grudnia 2006 r.

syg. akt 213/POM/OKK/06

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
stwierdza, że:

**Pan BARTŁOMIEJ ZOSIUK**  
magister inżynier  
urodzony dnia 03.09.1979 r w Zamościu

uzyskał  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny: POM/0149/POOE/06

**do projektowania bez ograniczeń w specjalności**  
**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych**  
**i elektroenergetycznych**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**



**PRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

**WICEPRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz

**CZŁONEK**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski

### Otrzymują:

1. Pan Bartłomiej Zosiuk  
83-000 Pruszcz Gdański, ul. Kasprówicza 38/13
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

**Pan Bartłomiej Zosiuk upoważniony jest do:**

**I.** Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.

**II.** Na podstawie § 15 i 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578/ uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) projektowania obiektu budowlanego związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania (§ 24 ust. 1).



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-7EY-BN6-IZF \*

Pan Bartłomiej Szymon Zosiuk o numerze ewidencyjnym POM/IE/0013/07  
adres zamieszkania ul. Krasickiego 4, 83-050 Kolbudy, Ostróžki  
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-13 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Gdańsk, dnia 28 grudnia 2011 r.

Syg. akt 206/POM/OKK/11

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, **art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 5** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, **§ 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 pkt 1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**  
stwierdza, że:

**Pan MARIUSZ KACPRZAK**  
magister inżynier  
urodzony dnia 28.03.1975 r. w Wyszogrodzie

uzyskał  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny: POM/0189/PWOE/11**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych  
i elektroenergetycznych**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych i robót budowlanych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.

**Pan Mariusz Kacprzak upoważniony jest do:**

**I.** Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

**II.** Na podstawie § 15 oraz § 24 ust. 1 powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawnniają do:

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień (§ 15),
- 2) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów (§ 24 ust. 1).

**Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**



**PRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

*[Signature]*  
**dr inż. Leszek Niedostatkiwicz**

**WICEPRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

*[Signature]*  
**mgr inż. Zbigniew Drewnowski**

**CZŁONEK**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

*[Signature]*  
**dr inż. Marek Wesółowski**

**Otrzymują:**

- 1. Pan Mariusz Kacprzak
- 80-360 Gdańsk, ul. Krzywoustego 47
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-XG7-FKC-E2X \*

Pan Mariusz Kacprzak o numerze ewidencyjnym POM/IE/0093/12  
adres zamieszkania ul. Krzywoustego 47, 80-360 Gdańsk  
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-09 roku przez:

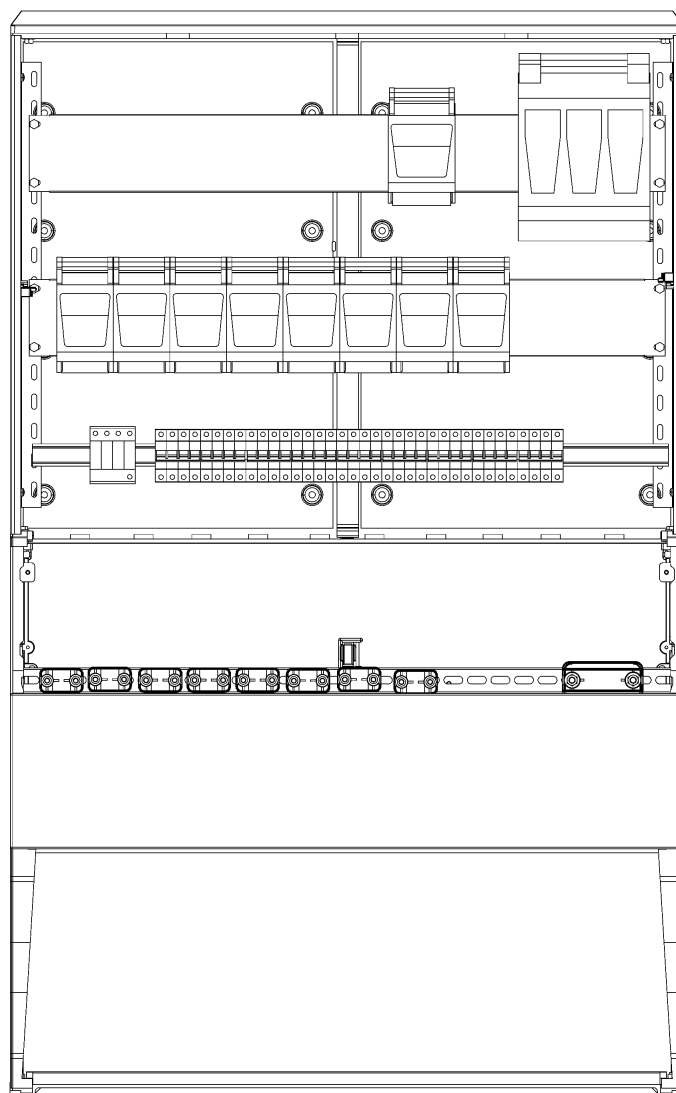
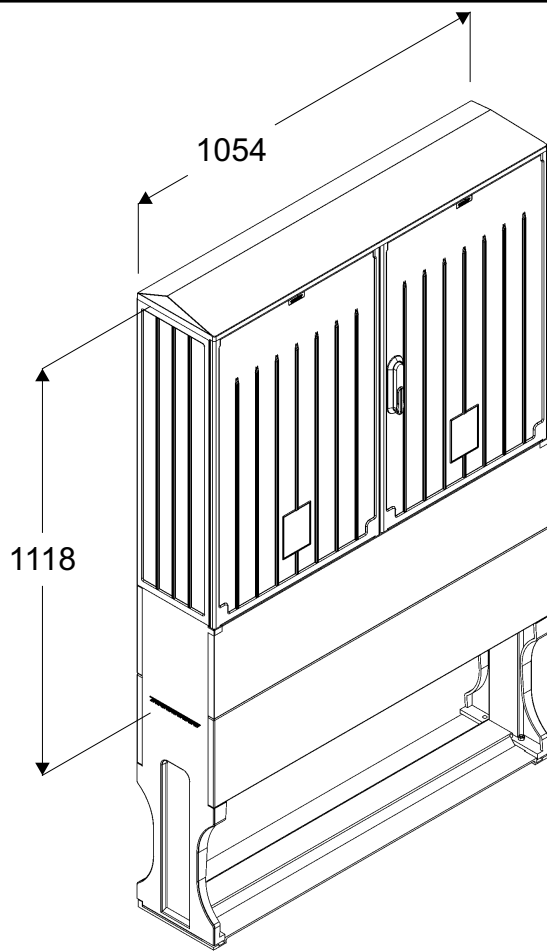
Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

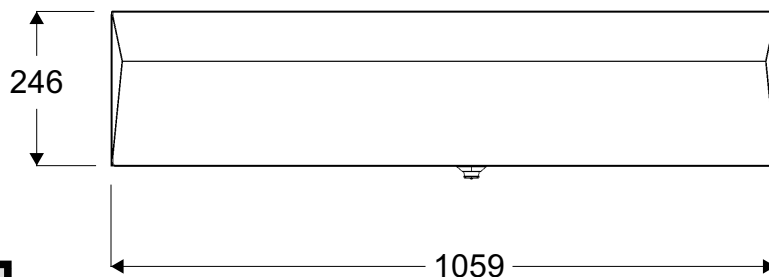
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Wygenerowano przy pomocy programu EDS2 -- <http://eds.emiter.com/>



**Podstawowe dane techniczne:**

I część pomiarowa max: ..... 63 A  
I część złączowa max: ..... 160 A  
Napięcie znamionowe: ..... 230/400 V  
Napięcie znamionowe izolacji: .... 500 V  
Częstotliwość znamionowa: ..... 50~60 Hz  
Stopień ochrony: ..... IK10, IP44  
Temperatura pracy: ..... -25~55 C  
Spełniane normy: ..... PN-EN IEC 61439-1  
Klasa ochronności: ..... II

Typ:

RZK



Nr karty:





Słupsk, dn. 24.11.2025 r.

Prezydent Miasta  
Słupska

Znak sprawy: GK.DGK.6630.2.124.2025.PT

**PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ**  
**zakończonej w dniu 24.11.2025 r.**  
**w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu**

Przedmiot narady:	Linia kablowa nn zasilająca stacje ładowania pojazdów
Lokalizacja:	obręb 6, dz.: 166/4
Wnioskodawca:	CHABOWSKI JACEK
Inwestor:	"WODOCIĄGI SŁUPSK" - SPÓŁKA Z O.O. ul. Elizy Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk
Przewodniczący:	PRZEMYSŁAW TOMCZAK - GŁÓWNY SPECJALISTA WYDZIAŁU GEODEZJI I KATASTRU
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	13.11.2025 r.

**Stanowisko Przewodniczącego:**

Projekt przedłożony na naradę koordynacyjną został uzgodniony pozytywnie z uwagami przez jej uczestników. W miejscach zbliżeń do znaków granicznych, znaków osnowy geodezyjnej oraz zieleni podlegających ochronie prawnej należy zachować bezpieczny odstęp. W tych miejscach prace ziemne prowadzić ręcznie.

**Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami**

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	ZARZĄD INFRASTRUKTURY MIEJSKIEJ W SŁUPSKU elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b> Teren poza pasami dróg publicznych. Bez uwag.	Monika Zdanowicz
2	ENERGA-OPERATOR S.A. elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b> UZGODNIENIE Z DNIA 21.11.2025  UWAGI:  - O zamiarze prowadzenia robót w miejscach skrzyżowania z istniejącą siecią elektroenergetyczną powiadomić Energa-Operator SA Rejon Dystrybucji Słupsk Dział Zarządzania Eksploatacją, ul. Przemysłowa 114, 76-200 Słupsk e-mail: tomasz.zydziowski@energa-operator.pl, tel: 59-841-61-34 na 14 dni przed ich rozpoczęciem, - Szczegółową lokalizację linii kablowych ustalić metodą przekopów próbnych lub za pomocą aparatury, Na PZT skrzyżowanie z siecią eS (dwa odcinki linii kablowej SN-15kV nr 148 ułożone w jednej trasie - Energa -Operator S.A.) - W miejscu prowadzonych robót mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne nie będące na majątku	Daniel Frąckowiak

Dokument wygenerował(a): Przemysław Tomczak, dn. 24-11-2025 10:53:25

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

		<p>Energa-Operator S.A. oraz mogą występować różnice pomiędzy stanem zaistniałym po odkryciu a inwentaryzacją geodezyjną,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Prace ziemne w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych wykonywać ręcznie,</li> <li>- Na istniejące kable nałożyć rury osłonowe dwupołówkowe</li> <li>- Odkryte kable przed zasypaniem zgłosić do Energa-Operator S.A. RD Słupsk</li> <li>- W pobliżu urządzeń elektroenergetycznych roboty prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zapisami norm N SEP-E-004 oraz PN-E-05100</li> <li>- Za uszkodzenia sieci elektroenergetycznych powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiada wykonawca lub inwestor i jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt,</li> <li>- Przy niwelacji terenu doprowadzić do zachowania normatywnej głębokości dla urządzeń energetycznych,</li> <li>- Prace budowlane przy użyciu sprzętu mechanicznego ( dźwigi, koparki, podnośniki, wywrotki itp. ) w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z czynnymi liniami napowietrznymi oraz prace polegające na zakładaniu rur ochronnych na kable energetyczne wykonywać przy urządzeniach wyłączonych spod napięcia,</li> </ul>	
3	<b>HAWA TELEKOM SP. Z O.O.</b> elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b>	Jakub Błazejewski
4	<b>TELEWIZJA KABLOWA SŁUPSK - KANAŁ 6 SP. Z O.O.</b> elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b> Brak uwag. Brak uwag. Brak uwag. Brak uwag. Brak uwag. Brak uwag.	Karol Staszewski
5	<b>WYDZIAŁ BUDOWNICTWA</b> elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b> Bez uwag	Katarzyna Laskowska
6	<b>ENERGA-OŚWIETLENIE SP. Z O.O.</b> elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b> Uzgodniono pozytywnie Kontakt: Dział Realizacji Usług Słupsk, ul. Rybacka 4A, 76-200 Słupsk tel. 59 841 65 49; marcin.piwowarski@energa.pl; krzysztof.dumanowski@energa.pl	Krzysztof Dumanowski
7	<b>ENGIE E.C. SŁUPSK SP. Z O.O.</b> elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b>	Mateusz Majdański
8	<b>"MAZOVIA" INVESTMENT SP. Z O.O.</b>	<b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b> Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
9	<b>POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA SP. Z O.O. ODDZIAŁ ZAKŁAD GAZOWNICZY W KOSZALINIE GAZOWNIA W SŁUPSKU</b> elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b> brak uwag	Katarzyna Nawrocka
10	<b>WODOCIĄGI SŁUPSK SP. Z O.O.</b> elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b> „WODOCIĄGI SŁUPSK” Słupsk 24.11.2025 r. Sp. z o.o. Uzg. nr 138/ul/2025 GK.6630.2.124.2025.PT Dot.: uzgodnienia trasy linii elektroenergetycznej 0,4 kV zasilającej stację ładowania pojazdów elektrycznych w rejonie ul. Orzeszkowej w Słupsku (działka nr 166/4).  Trasę projektowanej infrastruktury jw. opiniujemy pozytywnie po spełnieniu n/w uwag:	Bernard Studziński

		<p>? w miejscu kolizji poprzecznej projektowanego uzbrojenia jw. z istniejącą infrastrukturą wodociągową i kanalizacji sanitarnej należy zachować wymagane przepisami odległości, a roboty należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności;</p> <p>? za uszkodzenia infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiada inwestor lub wykonawca i jest on zobowiązany do ich natychmiastowego usunięcia na własny koszt;</p> <p>? przed wykonaniem przecisków i przewiertów należy wykonać wykopy punktowe w celu stwierdzenia rzeczywistych rzędnych posadowienia infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej;</p> <p>? na etapie wykonawstwa należy zachować normatywne odległości poziome i pionowe od istniejących i projektowanych przewodów;</p> <p>? o rozpoczęciu robót należy pisemnie powiadomić spółkę „Wodociągi Słupsk”.</p> <p>W przypadku zmiany trasy projektowanej infrastruktury jw., przed przystąpieniem do wykonawstwa należy ją ponownie uzgodnić w spółce „Wodociągi Słupsk”.</p> <p>Uzgodnienie ważne jest przez 2 lata.</p>	
11	<b>WYDZIAŁ POLITYKI PRZESTRZENNEJ</b> elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b>  mpzp "Bałtycka" Uchwała Nr XLVII/703/22 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 29 czerwca 2022r. Dziennik Urzędowy Woj. Pomorskiego, poz. 3143 z dnia 16 sierpnia 2022r.	<b>Magdalena Niewiadoma</b>
12	<b>ORANGE POLSKA S.A.</b>	<b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>  Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
13	<b>VECTRA-INVESTMENTS SP. Z O.O. S.J.</b>	<b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>  Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
<b>Wnioskodawca</b>			<b>CHABOWSKI JACEK</b>

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

**Z upoważnienia Prezydenta Miasta Słupska  
PRZEMYSŁAW TOMCZAK - GŁÓWNY SPECJALISTA  
WYDZIAŁU GEODEZJI I KATASTRU**

.....  
*Podpis przewodniczącego narady*

**POUCZENIE:**

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Dz.U. z2024r. poz. 1150. W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Dz.U. z2024r. poz. 1150.
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Dz.U. z2024r. poz. 1150.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1 : 500

woj: pomorskie  
powiat: m. Słupsk  
jednostka ewidencyjna: M. Słupsk [226301\_1]  
obręb ewidencyjny: 6 [226301\_1.0006]

dz. nr 166/4  
ID. GK.DGK.6640.625.2025

Mapa sporządzona dn: 03.10.2025 r. przez:  
TOPOGEO Wojciech Mondrzejewski  
76-251 Kobylnica, ul. Jaśminowa 24

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych "2000"  
Poziom odniesienia wysokości "PL-EVRF2007-NH"

kierownik prac:  
Wojciech Mondrzejewski  
nr upr. 23369

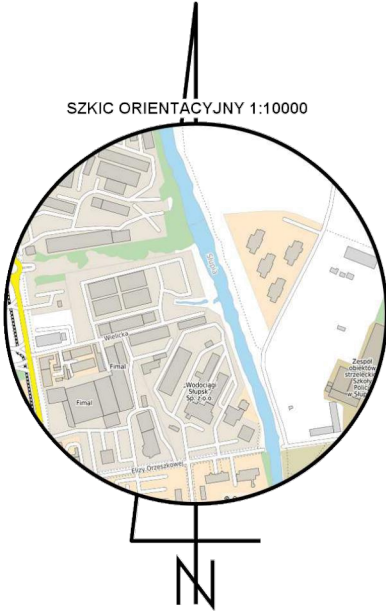
Signature Not Verified  
Dokument podpisany przez Wojciech  
Janusz Mondrzejewski  
Data: 2025.10.03 14:03:48 CEST

Uwaga:  
W zakresie mapy znajdują się punkty osnowy geodezyjnej prawem chronione  
przed zniszczeniem o nr: BRAK

Nie wyklucza się istnienia innych elementów sieci uzbrojenia podziemnego,  
nie wykazanych na niniejszej mapie, których przebieg nie został uzgodniony  
z WGKIK Urzędu Miejskiego w Słupsku i które nie zostały zgłoszone do  
inventaryzacji powykonawczej.

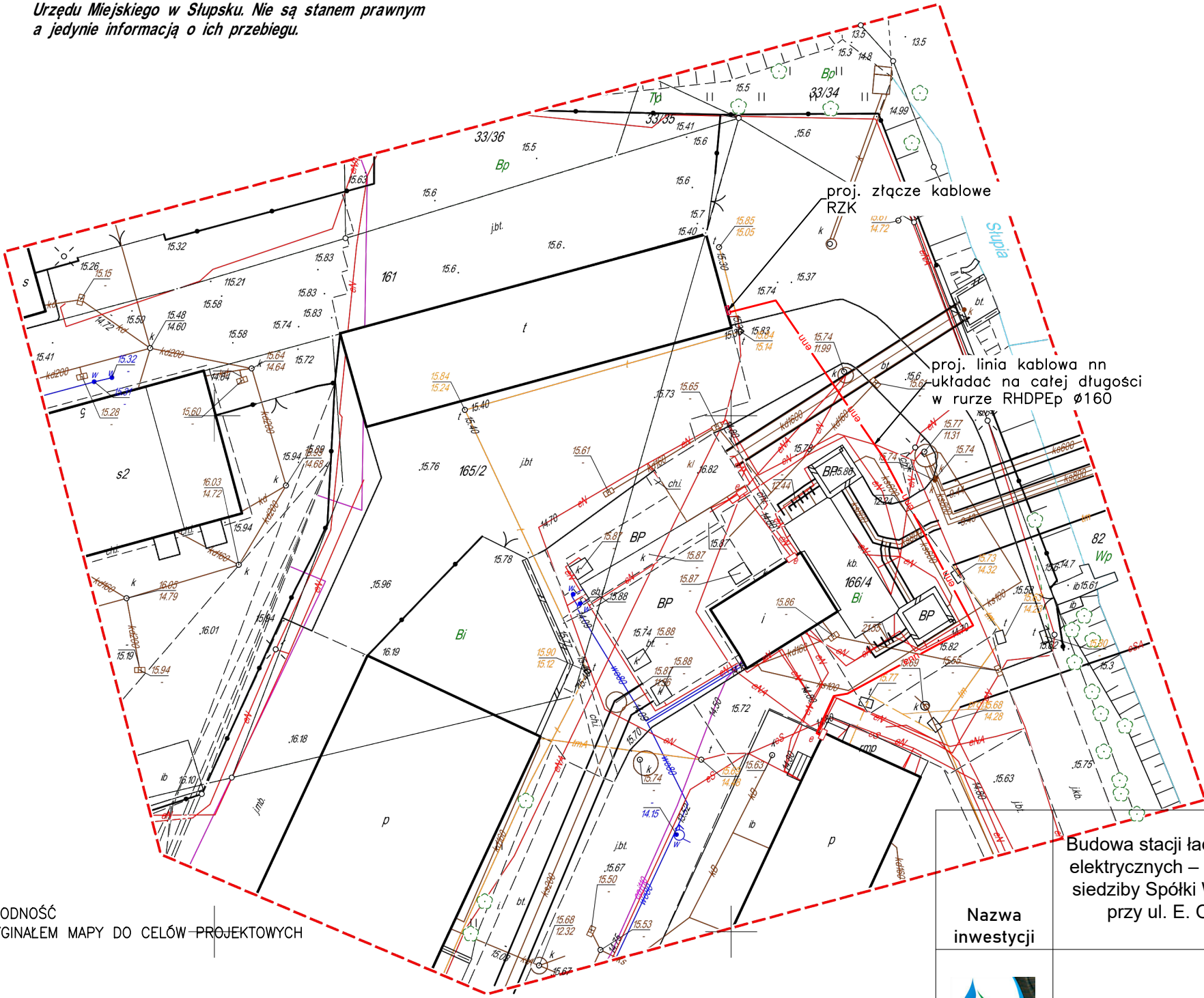
Uwaga. Granice działek ewidencyjnych wniesiono graficznie na podstawie  
numerycznej mapy ewidencji gruntów i budynków  
Urzędu Miejskiego w Słupsku. Nie są stanem prawnym  
a jedynie informacją o ich przebiegu.

SZKIC ORIENTACYJNY 1:10000



LEGENDA:

proj. linia kablowa nn



ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM MAPY DO CELÓW-PROJEKTOWYCH

Oświadczam iż niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera pozytywnie zweryfikowany operat techniczny. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	GK.DGK. 6640.625.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Prezydent Miasta Słupsk
Wykonawca prac geodezyjnych:	TOPOGEO Wojciech Mondrzejewski 76-251 Kobylnica, ul. Jaśminowa 24
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	GK.DGK.6640.625.2025_13086 z dn: 02.10.2025 r.
Imię, nazwisko oraz numer uprawnień kierownika prac:	Wojciech Mondrzejewski upr. nr 23369

Budowa stacji ładowania pojazdów  
elektrycznych – HUB-1, na terenie  
siedziby Spółki Wodociągi Słupsk  
przy ul. E. Orzeszkowej 1

Nazwa  
inwestycji



Inwestor

„Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o.  
ul. Elizy Orzeszkowej 1, 76-200  
Słupsk

Adres

dz. nr 166/4, 165/2, obr. 6 Słupsk,  
pow. słupski, woj. pomorskie

A T P R O J E K T Sp. z o.o.  
ul. Ignacego Krasickiego 4 | 83-050 Kolbudy  
bartlomiej.zosiuk@atproject.pl | 504 761 560

branża:

ELEKTRYCZNA

faza:  
PROJEKT  
TECHNICZNY

nazwa i numer  
rysunku:

PLAN ZAGOSPODAROWANIA  
TERENU

M01

skala:

1:500

format:A3

data:

11.2025

projektant:

mgr inż. Bartłomiej Zosiuk  
upr.: POM/0149/P00E/06

sprawdzający:

mgr inż. Mariusz Kacprzak  
upr.: POM/0189/PW0E/11

## ZGŁOSZENIE

### budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

**Podstawa prawna:** Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

#### 1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **Prezydent Miasta Słupsk**

#### 2.1. DANE INWESTORA<sup>1)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: **Wodociągi Słupsk Sp. z o.o.**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Słupsk** Gmina: **Słupsk**

Ulica: **Orzeszkowej** Nr domu: **1** Nr lokalu:

Miejscowość: **Słupsk** Kod pocztowy: **76-200** Poczta: **Słupsk**

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

#### 2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.1

Kraj: \_\_\_\_\_ Województwo: \_\_\_\_\_

Powiat: \_\_\_\_\_ Gmina: \_\_\_\_\_

Ulica: \_\_\_\_\_ Nr domu: \_\_\_\_\_ Nr lokalu: \_\_\_\_\_

Miejscowość: \_\_\_\_\_ Kod pocztowy: \_\_\_\_\_ Poczta: \_\_\_\_\_

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>:

#### 3. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Reprezentuje inwestorów: **Wodociągi Słupsk Sp. z o.o.**

Imię i nazwisko: **Jacek Chabowski**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Gdańsk** Gmina: **Gdańsk**

Ulica: **Piotrkowska** Nr domu: **21** Nr lokalu: **10**

Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-180** Poczta: **Gdańsk**

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: **jacach**

Email (nieobowiązkowo): **chabowski@data.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **730082879**

Dokument został wygenerowany przez serwis e-budownictwo.gunb.gov.pl – oficjalną rządową aplikację do składania wniosków w procesie budowlanym. Identyfikator wniosku: **EBUD876162**



#### 4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: - sieć: elektroenergetyczna obejmująca napięcie znamionowe nie wyższe niż 15 kV (liczba obiektów: 1) – linia kablowa niskiego napięcia doziemna, złącze kablowe.

Instalacja stacji ładowania pojazdów o jednostkowej mocy 22kW: 8 punktów o mocy 22kW każdy, przeznaczone do ładowania pojazdów inwestora, zlokalizowane w istniejącym budynku garażowym.

Planowany termin rozpoczęcia<sup>3)</sup>: 2026-02-02 Planowany termin rozbiórki lub przeniesienia tego obiektu:

#### 5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)<sup>1)</sup>

Działka nr 1

Województwo: pomorskie

Powiat: powiat Słupsk Gmina: Słupsk (miasto)

Ulica: Elizy Orzeszkowej Nr domu: 1

Miejscowość: Słupsk Kod pocztowy: 76-200

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>4)</sup>: 226301\_1.0006.166/4

#### 6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wodociągi Słupsk Sp. z o.o.:

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

Jacek Chabowski:

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

#### 7. ZAŁĄCZNIKI

☒ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

☒ Inne (wymagane przepisami prawa):

- plan zagospodarowania terenu,

- protokół z narady koordynacyjnej Wydziału Geodezji i Katastru Urzędu Miasta w Słupsku zakończonej w dniu 24.11.2025 r. w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu - znak sprawy GK.DGK.6630.2.124.2025.PT.

#### 8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania wniosku w postaci papierowej.

Jacek Chabowski .....

Dokument został wygenerowany przez serwis e-budownictwo.gunb.gov.pl – oficjalną rządową aplikację do składania wniosków w procesie budowlanym. Identyfikator wniosku: **EBUD876162**

- <sup>1)</sup> W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- <sup>2)</sup> Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
- <sup>3)</sup> W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.
- <sup>4)</sup> W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

# **OŚWIADCZENIE**

## **o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane**

### **(PB-5)**

**Podstawa prawna:** Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

**Dodatkowe informacje:** Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

#### **1. DANE INWESTORA**

Imię i nazwisko lub nazwa: **Wodociągi Słupsk Sp. z o.o.**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Słupsk** Gmina: **Słupsk**

Ulica: **Orzeszkowej** Nr domu: **1** Nr lokalu:

Miejscowość: **Słupsk** Kod pocztowy: **76-200** Poczta: **Słupsk**

#### **2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA<sup>1)</sup>**

Imię i nazwisko lub nazwa: **Jacek Chabowski**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Gdańsk** Gmina: **Gdańsk**

Ulica: **Piotrkowska** Nr domu: **21** Nr lokalu: **10**

Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-180** Poczta: **Gdańsk**

#### **3. DANE NIERUCHOMOŚCI<sup>2)</sup>**

**Działka nr 1**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **powiat Słupsk** Gmina: **Słupsk (miasto)**

Ulica: **Elizy Orzeszkowej** Nr domu: **1**

Miejscowość: **Słupsk** Kod pocztowy: **76-200**

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>3)</sup>: **226301\_1.0006.166/4**

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia): .....
---

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

Dokument został wygenerowany przez serwis e-budownictwo.gunb.gov.pl – oficjalną rządową aplikację do składania wniosków w procesie budowlanym. Identyfikator wniosku: **EBUD876162**



oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

#### **4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU**

Podpis powinien być czytelny.

Jacek Chabowski .....

- <sup>1)</sup> Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.
- <sup>2)</sup> W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- <sup>3)</sup> W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

Gdańsk, 19 grudnia 2025 r.

*Inwestor:*

Wodociągi Słupsk Sp. z o.o.  
ul. E. Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk

*Pełnomocnik:*

Jacek Chabowski  
AT Project Sp. z o.o.  
Ostróżki, ul. Krasickiego 4

### **OŚWIADCZENIE**

dot. inwestycji pod nazwą:

„BUDOWA STACJI ŁADOWANIA POJAZDÓW ELEKTRYCZNYCH – HUB-1”

Niniejszym oświadczam, że w ustawowym terminie, zgodnie z art. 30 ust. 5 Prawa budowlanego (Dz. U. 2025 r. poz. 418 z późniejszymi zmianami), organ administracji architektoniczno-budowlanej nie wniósł sprzeciwu do zgłoszenia budowy przedmiotowej inwestycji dokonanego w dniu 25.11.2025 r.

Jacek Chabowski





### Product Variants

	Article no.
<i>EU generic variants</i>	
Eve Single Plus, 3 phase, type 2 socket	904460223
Eve Single Plus, 3 phase, type 2 shutter socket	904460225
Eve Single Plus, 3 phase, fixed charging cable	904460227
<i>Eve Single Plus DE</i>	
Eve Single Plus DE, 3 phase, type 2 socket	904460323
Eve Single Plus DE, 3 phase, fixed charging cable	904460327

### Technical Specifications

Number of sockets	1
Types of sockets	<ul style="list-style-type: none"> <li>Type 2 socket, in accordance with IEC 62196-2</li> <li>Type 2 shutter socket, in accordance with IEC 62196-2</li> <li>Fixed charging cable, with plug in accordance with IEC 62196-2 (charging cable holder integrated in product)</li> </ul>
Nominal output voltage (+/- 10%)	400 V (3x230 V)
Maximum current	32 A per phase
Maximum power	22 kW
Permissible cos phi	0.9-1
Earthing systems	TN-S, TN-C-S, TT, IT *
Energy meter	4 quadrant meter, MID certified, EN 50470 class B <ul style="list-style-type: none"> <li>additional Eichrecht certification (only for Eve Single Plus DE)</li> </ul>
Stand-by power consumption	Eve Single Plus: 6.7 W Eve Single Plus DE: 6.3 W
Contactors	Integrated simultaneous activation of all phases Extra safety relay in series for emergency situations
Overcurrent protection	Integrated in firmware, overcurrent response scenarios: 110-125% after 100 seconds 125% and higher after 5 seconds
Residual current protection	Integrated 6 mA DC RCD functionality with disconnection times according to IEC 62955 Peak let through current: 3 kA Let through energy: 6.5 kA <sup>2</sup> s



Overvoltage category	OVC III
Rated insulation voltage $U_i$	500 V
Rated impulse withstand voltage $U_{imp}$	4 kV
Rated diversity factor RDF	1
Display	3.5" IPS color display Resolution: 320 x 240 pixels Brightness: 1000 cd/m <sup>2</sup> Contrast ratio: 800:1
Status indication	Integrated in display
Authentication methods	Plug&Power (not available on Eve Single Plus DE) RFID card Autocharge (encoded MAC address) ISO15118 Plug & Charge * * Girocard (only for Eve Single Plus DE) * *

\* Caution: not all vehicles support the IT system. In that case, or with 3-phase charging, an isolation transformer is required.

\* \* Will be available in future firmware releases, also depending on car and back office integration.

## Environmental Conditions

Operating temperature *	-25°C to +55°C
Electrical safety class	Class I
Ingress protection	IP55
Impact protection	IK10
Environmental conditions	Indoor / outdoor use
Electromagnetic environment class	E2 * *
Mechanical environment class	M1 * *
Pollution degree	PD2

\* More information about the indicated operating temperature:

- The stated charging performance is solely applicable to the charging station itself. The actual performance depends on the vehicle and the grid connection.
- A front cover in a colour other than RAL9016 Traffic White, and the addition of customizations, can increase the heat transfer from solar radiation transferred to the charging station. This also affects the charging performance.

\* \* according to 2014/32/EU (Measuring Instruments Directive)

Charging stations which are installed outside without protection will be affected by weather conditions and will discolour. Alfen recommends to install the charging stations in a sheltered environment to optimize the lifetime of the product.



### Information on Radio Frequency

Alfen charging stations are approved according to the Radio Equipment Directive (2014/53/EU). The frequency bands and maximum power of this equipment are listed here. All radio equipment is mentioned in this table, the presence or activation for each radio equipment depends on the specific configuration. These are maximum values for all models and component sub suppliers.

The Maximum power is rated power plus maximum tolerance.

Radio equipment	Frequency / Frequency bands	Max. power
DCS1800/PCS1900	1800 / 1900 MHz	30 dBm
GSM850/EGSM900	850 / 900 MHz	33 dBm
LTE-FDD	B1/B2/B3/B4/B5/B8/B12/B13/B17/B18/B19/B20/ B25/ B26/B27/B28/B66/B85	21 dBm
RFID card reader	13.56 MHz	7 dBuA/m at 10 m
Wi-Fi 802.11 b/g/n *	2.4 GHz to 2.4835 GHz	19 dBm

\* Will be available in future firmware releases.

### Communication and Protocols

Controller board	Alfen Hardware Platform (AHP) version 2
Vehicle communication	Mode 3 in accordance with IEC 61851-1 ed. 3 (2017) ISO15118 hardware ready (HomePlug Green PHY)
RFID card reader authentication	ISO/IEC 14443A/B, 13.56 MHz MIFARE Classic 1K/4K, MIFARE Ultralight, DESFire (EV1/EV2) Maximum length: 10 bytes
Mobile communication	LTE Cat-M1 2G Wi-Fi / Wireless LAN (802.11 b/g/n, 2.4 GHz) *
Back office communication	OCPP 1.6 (JSON) OCPP 1.6 (JSON) + Security Whitepaper OCPP 2.0.1 (JSON) (upgradeable) * *
Ethernet	RJ-45: 2x1/100 BaseT 2 ethernet ports for ethernet daisy chaining
Available inputs for Smart Charging	<ul style="list-style-type: none"> <li>• RJ-11: DSR 4.0-4.2 and SMR 5.0 (port P1)</li> <li>• RJ-45: Modbus TCP/IP Client (Energy Management System) * or Modbus TCP/IP (external energy meter)</li> <li>• RS-485: Modbus RTU (external energy meter) *</li> <li>• Télé-Information Client (TIC) (Linky smart meter)</li> <li>• Suspend Signal §14a EnWG *</li> </ul>

\* Will be available in future firmware releases.

\* \* Ongoing integration, consult the Alfen Knowledge Base for the latest overview.



### Available Memory

RFID card	Local list: approx. 1,000 tokens (via the Back office) White list: approx. 1,200 tokens (local)
Transaction database	Approx. 1,500 transactions (of 4 h with 15 min Wh metering values)
Logging for diagnostics	Approx. 1,750,000 lines

### Cyber Security

Default network interfaces	Web Service on port 443, finds charging station using mDNS
Privacy	When using the NFC reader, the charging station will read, process and cache the unique identifier contained within the tag. This data, along with location data (if configured), can be erased in the ACE Service Installer
SIM card	Mini SIM card (4G), gold plated APN username and password authentication via: <ul style="list-style-type: none"> <li>• PAP</li> <li>• CHAP *</li> </ul>
Charging Station Management System authentication	TLS 1.2 with x509 certificates. Supported CSMS root certificate algorithms: <ul style="list-style-type: none"> <li>• RSA-2048/4096</li> <li>• ECDSA (P-256 or P-384)</li> </ul>
EVSE authentication	HTTP Basic authentication <ul style="list-style-type: none"> <li>• with TLS</li> <li>• with TLS and Client Side Certificates</li> <li>• without TLS</li> </ul>
Diagnostic files	Encryption: AES-128-CBC
Firmware update files	Encrypted and signed. Algorithms: Encryption: AES-256-CBC Signature: ECDSA (P-384) with SHA-256
Root certificate	Installed in the factory, updateable through OCPP management system using UpdateFirmware message, or locally with ACE Service Installer
Tamper detection *	Security notification will be sent to the back office

\* Will be available in future firmware releases.



### Casing

Type	Wall-mounted charging station	
Mounting options	Wall mounting Pole mounting (optional)	
Material	Polycarbonate, UV resistant and flame retardant	
Color	RAL 9016 (Traffic White): front side RAL 7043 (Traffic Grey B): front side (optional) RAL 7043 (Traffic Grey B): rear	
Locking	Torx T20 screws	
Casing	Dimensions (H x W x D)	Weight
Eve Single Plus, model with socket	373 x 242 x 138 mm	3.8 kg
Eve Single Plus, model with fixed charging cable	373 x 242 x 173 mm	3.6 kg
• Charging cable	5 m / 7.5 m	2.5 kg / 3.6 kg
Eve Single Plus DE, model with socket	373 x 242 x 181 mm	4.2 kg
Eve Single Plus DE, model with fixed charging cable	373 x 242 x 216 mm	4.0 kg
• Charging cable	5 m / 7.5 m	2.5 kg / 3.6 kg
Packaging *	Dimensions (L x W x H)	Weight
Box with Eve Single Plus, model with socket	390 x 290 x 210 mm	4.8 kg
Box with Eve Single Plus, model with fixed charging cable	390 x 290 x 210 mm	4.6 kg
Box with Eve Single Plus DE, model with socket	390 x 290 x 270 mm	5.6 kg
Box with Eve Single Plus DE, model with fixed charging cable	490 x 290 x 370 mm	7.9 kg
Box with charging cable 5 m / 7.5 m	390 x 290 x 130 mm	2.9 kg / 4.0 kg

\* Eve Single Plus DE charging stations have the fixed charging cable connected to the charging station ex-factory. Non-DE charging stations have the charging cable delivered in a separate box.

### Installation Instructions

Residual current protection	Not included in the charging station 1-phase installation: 2-pole 30 mA Type A RCD 3-phase installation: 4-pole 30 mA Type A RCD	
Over-current & short-circuit current protection	Not included in the charging station Rated conditional short-circuit current: 10 kA 1-phase installation: 2-pole 40 A MCB or fuse gG 3-phase installation: 4-pole 40 A MCB or fuse gG	
Nominal input voltage	V <sub>L1-N</sub> : 230 V (+/-10%) V <sub>L2-N</sub> : 230 V (+/-10%) V <sub>L3-N</sub> : 230 V (+/-10%) V <sub>PE-N</sub> : ≈ 0 V	V <sub>L1-L2</sub> : 400 V (+/-10%) V <sub>L1-L3</sub> : 400 V (+/-10%) V <sub>L2-L3</sub> : 400 V (+/-10%)





Advised cable cross-section of the power supply cable (based on assumed max. 50 m cable length)	14 to 25.5 mm clamping range of the cable gland - 1-phase 7.4 kW: 3 x 6 mm <sup>2</sup> - 3-phase 22 kW: 5 x 6 mm <sup>2</sup> • Solid wire (PVC cable): max. 10 mm <sup>2</sup> per wire • Stranded wire with ferrules (PVC cable): max. 6 mm <sup>2</sup> per wire
Advised Ethernet cable types	Cat5, Cat5e, Cat6 or Cat6a
Nominal frequency	50 Hz
Earthing system	TN system: separate PE cable TT system: separately installed earthing electrode < 100 Ω spreading resistance IT system: connected to a shared reference (common earth) with other metal parts

## Standard and Selectable Settings Ex-Works

Authorization	Plug&Power (not available on Eve Single Plus DE) RFID card Autocharge (encoded MAC address) * ISO15118 Plug & Charge * / * *
Smart Charging	Off Active Load Balancing + Smart Charging Network *
Personalized display	Off (Alfen logo) On (your own logo) *
Languages supported	English, Dutch, German, French, Spanish, Portuguese, Italian, Norwegian, Swedish, Finnish, Czech, Danish, Hungarian, Icelandic, Latvian, Polish, Romanian, Slovak, Slovenian.
Management system	Stand alone OCPP charging station management systems
Direct Payment Solution	Off On * • QR code payments • Payment Terminal • Giro-E (only for Eve Single Plus DE) * *

\* Optional feature. Adding it will result in additional costs when purchasing your charging station. The default settings are always mentioned first. For more information about the optional features, contact your sales representative.

\* \* Will be available in future firmware releases.

# Eve Single Plus

## Technical specification



### Accessories

	Article no.
Type 2 charging cable for fixed cable variants, 5 m, 3-phase, up to 32 A (22 kW)	803993445-ICU
Type 2 charging cable for fixed cable variants, 7,5 m, 3-phase, up to 32 A (22 kW)	803993446-ICU
Eve Single Pole	803873036-ICU
Eve Single Duo Pole	803873280-ICU
Concrete base	833829300-ICU
Metal base	803828601-ICU
Additional RFID card	203120010-ICU
Payment Terminal Wall Mount	904464010
Payment Terminal Single pole (Eve Single (Duo) Pole not included)	904460700